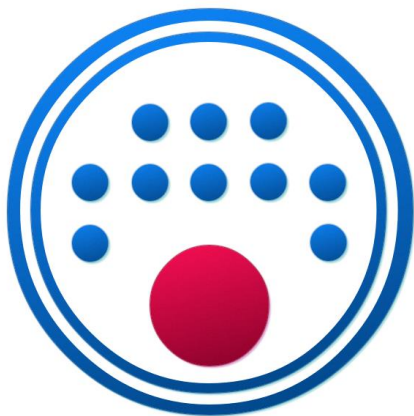




**ЈАВНО ЕНЕРГЕТСКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ТОПЛАНА“
КРАЉЕВО**

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЈЕП „ТОПЛАНА“ КРАЉЕВО ЗА 2019. ГОДИНУ**

Оснивач:	ГРАД КРАЉЕВО
Надлежна филијала управе за трезор:	050 КРАЉЕВО
Делатност:	3530
Матични број:	07190859
ЈББК:	80065
Седиште:	КРАЉЕВО, Цара Лазара 52/А

Краљево, јануар 2019. год.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Програмом пословања са финансијским планом ЈЕП „Топлана“ Краљево за 2019. годину у делу планираних инвестиција није била предвиђена изградња недостајуће топловодне инфраструктуре у оквиру пројекта државне станоградње у насељу Воћареве ливаде у Краљеву.

С обзиром да ће се са реализацијом пројекта започети још у овој години и да се неке од активности већ обављају (израда документације за издавање локацијских услова и грађевинских дозвола), а имајући у виду обавезе града Краљева и јавних предузећа чији је оснивач град Краљево - неопходно је да се у Програму пословања ЈЕП „Топлана“ за 2019. годину изврши измена и допуна и да се део Програма односно план инвестиција допуни инвестицијом изградње гасног генератора топлоте са прикључним топловодом до стамбених објеката 1 и 2 – I фаза у насељу Воћареве ливаде и вредности пројекта од 15.000.000,00 динара.

У том смислу, одлуком Надзорног одбора предузећа бр. 180 од 30.01.2019 године донете су измене и допуне Програма пословања са финансијским планом ЈЕП „Топлана“ Краљево за 2019, годину допуном плана инвестиција ради реализације изградње недостајуће топловодне инфраструктуре.

Правни основ за измену и допуну Програма пословања утврђен је у чл. 60. ст. 2. Закона о јавним предузећима (Сл. гласник РС 15/16) а Законом о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности (Службени гласник РС бр. 41/18) предвиђено је : „Реализација пројекта представља општи интерес од значаја за јачање система националне безбедности Републике Србије“. (чл. 2. ст. 1.).

ЈЕП "ТОПЛАНА" КРАЉЕВО

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ СТАТУСА РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА

у 000 динара

Приоритет	Назив капиталног пројекта	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	ОБРАЗЛОЖЕЊА НЕРЕАЛИЗОВАНИХ ИНВЕСТИЦИЈА ПРЕТХОДНИХ ГОДИНА						
					6	7	8	9	10	11	12
1	ТОПЛОВОД „БЕОГРАДСКА УЛИЦА”	2018	2019	1.600	Инвестиција започета 2018, није реализована у 2018. због имовинско-правних односа, у 2018. решено и прибављена дозвола за градњу						
2	Прикључни топовод „солитер С9”	2018	2019	1.480	Није реализован јер није било хаварија, а и улица Карађорђева је пресвучена новим асфалтом без најаве						
3	Реконструкција паркинг простора и истакачког места у централној топлани	2017	2019	1.665	Јавна набавка је отворена, део набавке је обављен, радови су пријављени надлежном одељењу, завршетак се предвиђа у 2019. из неких разлога није реализовано.						
4	Уградња паник расвете и система за дојаву пожара у административним просторијама производње	2018	2019	1.110	По налогу ППЗ инспекције мора се радити прво пројекта ППЗ заштите који је реализован у 2018 по плану, у 2019 се планира изградња система						
5	Уградња подстаница	2015	2019	451.51€ 8,000	реализује се по планираним фазама						
6	Монтажа комуникационе опреме за подстанице	2011	2019	1.000	реализује се по планираним фазама						
7	Изградња гасне контејнерске котларнице "Хигијенски завод"	2018	2019	16.000	нова инвестиција						
8	Конверзија котларнице "Зелена гора" са мазута на гас	2019	2019	13.000	нова инвестиција						
9	Замена котлова у котларници "Зелена гора"	2019	2019	36	нова инвестиција						
10	Изградња фотонапонског система за производњу електричне енергије на објекту "Централна топлана"	2017	2018	6.000	нова инвестиција						
11	Сертификација за СРПС ИСО стандарде квалитета	2017	2019	490	реализује се по планираним фазама						

12	Израда инвестиционо техничке документације, технички надзор, контроле пројеката, вештачења и геомтарске услуге	2019	2019	2.000	нова инвестиција
13	Набавка инфрацрвене камере	2017	2018	490	нова инвестиција
14	Реконструкција крова у централној топлани	2018	2019	4.500	нова инвестиција
15	Наменска опрема и услуге специјализованих лиценцираних фирми	2019	2019	450	нова инвестиција
16	Куповина софтверских пакета	2019	2019	250	нова инвестиција
17	Сервер за смештање података електронске писарнице и докумената са ИСО стандарда	2019	2019	250	нова инвестиција
18	Видео надзор	2019	2019	400	нова инвестиција
19	Изградња гасног генератора топлоте са прикључним топловодом до стамбених објеката 1 и 2 - I фаза у насељу Воћарево ливаде	2019	2019	15.000	нова инвестиција

ПЛАН ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА

у 000 динара

Приоритет	Назив капиталног пројекта	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2018. претходне године	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	2019 план (текућа година)	2020 план (текућа +1 година)	2021 план (текућа +2 године)	Након 2022 (+3 године)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Топловод „Београдска улица”	2018	2019	1.800	38	Сопствена средства	1.500	1.800			
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	300				
2	Прикључни топлотод „солитер С9”	2018	2019	1.480	0	Сопствена средства	980	1.480			
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	500				
3	Реконструкција паркинг простора и истакачког места у централној топлани	2017	2019	1.665	142	Сопствена средства	1.095	1.560			
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	465				
4	Уградња паник расвете и система за дојаву пожара у административним просторијама производње	2018	2019	1.110	0	Сопствена средства	490	1.110			
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	620				
5	Уградња подстанца	2015	2019	451.51€ 8.000	6.000	Сопствена средства	200	600			
						Позајмљена средства	2.400	2.400			
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	400				
6	Монтажа комуникационе опреме за подстанице	2011	2019	6.000		Сопствена средства	500	1.000			
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	500				
7	Изградња гасне контејнерске котларнице "Хигијенски завод"	2018	2019	16.000	0	Сопствена средства	8.000	4.000	4.000		
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)	2.000	2.000			
						Остало	6.000	6.000			
8	Конверзија котларнице "Зелена Гора" са мазута на гас	2019	2019	13.000	0	Сопствена средства					
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	13.000	13.000			
9	Замена котлова у котларници "Зелена Гора"	2019	2019	36.000	0	Сопствена средства					
						Позајмљена средства					
						Средства Буџета (по континга)					
						Остало	36.000	36.000			

10	Изградња фотонапонског система за производњу електричне енергије на објекту "Централна топлана"	2019	2020	6.000	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало		450	5.500	
11	Ресертификација за СРПС ИСО стандарде квалитета	2019	2019	490	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	490	490		
12	Изrada инвестиционо техничке документације, технички надзор, контроле пројеката, вештачења и геоматематске услуге	2019	2019	2.000	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	1.500	2.000		
13	Набавка инфрацрвене камере	2019	2019	490	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	490	490		
14	Реконструкција крова у централној топлани	2018	2019	4.500	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	4.500	500	4.000	
15	Наменска опрема и услуге специјализованих лиценцираних фирми	2019	2019	450	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	450	450		
16	Куповина софтверских пакета	2019	2019	250	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	250	250		
17	Сервер за смештање података електронске писарнице и докумената са ИСО стандарда	2019	2019	250	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	250	250		
18	Видео надзор	2019	2019	400	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	400	400		
19	Изградња гасног генератора топлоте са прикључним топоводом до стамбених објеката I и 2 - I фаза у насељу Воћаре	2019	2020	15.000	0	Сопствена средства Позајмљена средства Средства Буџета (по континга) Остало	15.000	15.000		

ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Извор средстава	Година почетка финансирања	Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Износ инвестиционог улагања закључно са претходном годином	План 01.01.-31.03.2019	План 01.01.-30.06.2019	План 01.01.-30.09.2019	План 01.01.-31.12.2019
1	Топловод „Београдска улица“		2018	2019	1.800	38		1.200	600	1.800
2	Прикључни топовод „Солитер С9“		2019	2019	1.480	0		1.000	1.480	1.480
3	Реконструкција паркинг простора и истакачког места у централној топлани		2017	2018	1.665	142		955	1.665	1.665
4	Уградња панел расвете и система за дојаву пожара у административним просторијама производње		2019	2019	1.110	0	0	490	620	1.110
5	Уградња подстанца		2015	2019	56.000	54.200		200	600	600
6	Монтажа комуникационе опреме за подстанце		2011	2019	6.000		500	700	800	1.000
7	Изградња гасне контејнерске котларнице "Хигијенски завод"		2018	2019	16.000	0	0	8.500	16.000	16.000
8	Конверзија котларнице "Зелена Гора" са мазута на гас		2019	2019	13.000	0	0	6.000	13.000	13.000
9	Замена котлова у котларници "Зелена Гора"		2019	2019	36.000	0	0	20.000	36.000	36.000
10	Изградња фотонапонског система за производњу електричне енергије на објекту "Централна топлана"		2019	2019	6.000	0	450	450	450	6.000
11	Ресертификација за СРПС ИСО стандарде квалитета		2019	2019	490	0	0	0	0	490
12	Израда инвестиционо техничке документације, технички надзор, контроле пројеката, вештачења и геоматарске услуге		2019	2019	2.000	0	200	800	1.200	2.000
13	Набавка инфрацрвене камере		2019	2019	490	0	0	490	490	490
14	Реконструкција крова у централној топлани		2019	2019	4.500	0	0	2.000	4.500	4.500
15	Наменска опрема и услуге специјализованих лиценцираних фирми		2019	2019	450	0	0	200	300	450
16	Куповина софтверских пакета		2019	2019	250			100	150	250
17	Сервер за смештање података електронске писарнице и докумената са ИСО стандарда		2019	2019	250			100	150	250
18	Видео надзор		2019	2019	400	0		100	200	400
19	Изградња гасног генератора топлоте са прикључним топоводом до стамбених објеката 1 и 2 - I фаза у насељу Вођарево		2019	2019	15.000	0			15.000	15.000
	Укупно:				162.885	54.380	1.150	43.285	93.205	102.485